

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2
 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทริกริมย์ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม จันทริกริมย์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน (1) ในส่วนการป้องกันการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดิน จาก การนำดินจากแหล่งอื่นมาใช้ในงาน landscape กรณี จำเป็น โครงการจะต้องกำกับผู้รับเหมาให้มีการคัดเลือก ที่ดินที่มีคุณภาพดี ไม่มีเศษหิน หรือพันธุ์พืชอื่นๆ ปนมาด้วย	- โครงการได้ปฏิบัติตามการป้องกันการเปลี่ยนแปลง คุณสมบัติของดิน โดยกำกับผู้รับเหมาให้มีการคัดเลือกที่ดิน ที่มีคุณภาพดี ไม่มีเศษหิน หรือพันธุ์พืชอื่นๆ ปนมาด้วย	-	รูปภาพที่ 2.1 รูปภาพภายนอก โครงการ
2. คุณภาพอากาศ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่ได้กำหนดมาตรการ	-	-
3. คุณภาพน้ำ (1) จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่เป็นถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูป คือ ระบบเกราะ-กรองไร้อากาศบำบัดน้ำเสีย ในชั้นต้น และมีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สองเป็นระบบเติม อากาศแบบมีตัวกลางยัดเกาะ (Fix Film Aeration) ที่มี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งอาคารประเภท ค (BOD _{out} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) รายละเอียดมีดังนี้	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ไว้ตามที่มาตรการ กำหนด และมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบการ ทำงานอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ ออกแบบไว้	-	รูปภาพที่ 2.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพน้ำ (ต่อ) ☐ เลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียรวมที่มีระบบเกราะ-กรองไร้อากาศ และระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fix Film Aeration) รุ่น AT-70 จำนวน 3 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านระบบฯ จะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (2) จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ ใ้ดูแล ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (3) จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายหรือมีอุปกรณ์ขัดข้องให้โครงการรับดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (4) จัดให้มีการสุ่มตะกอนในถังกรองระบบบำบัดน้ำเสีย รวมไปถึงการจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ อย่างน้อย 7.78 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลเป็ดเรนเข้ามาดำเนินการสุ่มกากตะกอนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ -โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ -โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของตะกอน หากมีปริมาณมากจะดำเนินการติดตั้งสิ่งปฏิกูลเข้ามาดำเนินการสูบลูกก่อนโดยทันที	- - -	รูปภาพที่ 2.3 การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย รูปภาพที่ 2.3 การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพน้ำ (ต่อ) (5) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH และ Fecal Coliform ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยจะต้องมีการตรวจสอบตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค ที่จะต้องมีค่า BOD _{out} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	- ھاจโครงการได้จัดจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ โดยมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (1) โครงการจะต้องทำการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ เพื่อสามารถรองรับการระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยการขุดลอกดังกล่าวโครงการจะต้องแจ้งให้ทางเทศบาลตำบลกะรนทราบก่อนดำเนินการ (2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้มอบหมายให้ช่างของโครงการเป็นผู้ดูแล ตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตันตะกอนดิน ชยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโค่นทันที - โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัด โดยห้องปฏิบัติการเอกชน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.13 รางระบายน้ำหน้าโครงการ เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5. การกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (1) จัดให้มีถังรองรับขยะเปียกและขยะแห้ง ขนาด 10 ลิตร อย่างละ 1 ถัง ในแต่ละห้องพัก ซึ่งสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 2 วัน	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ภายในห้องพักแต่ละห้อง โดยจัดวางในห้องน้ำ 1 ถัง และภายในห้อง 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้เพียงพอ	-	รูปภาพที่ 2.4 ถังรองรับขยะภายในโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทริมารมย์ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม จันทริมารมย์ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. การกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) (2) จัดเตรียมถังขยะเปียก ขยะแห้ง และถังสำหรับขวดและ กระป๋อง ขนาด 50 ลิตร/ถัง อย่างละ 1 ถึง บริเวณส่วนต้อนรับ (3) จัดเตรียมถังขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะประเภทที่นำ กลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ เช่น ขวด กระป๋อง ทุกครั้ง ก่อนการเก็บขยะในแต่ละส่วน เพื่อไปเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมทุกวัน (4) จัดให้มีที่พักขยะรวม ขนาด 200 ลิตร อยู่บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการที่อยู่ติดกับถนนปฎัก (ตะวันออก) โดยแยกเป็นถังขยะเปียก ถึงขยะแห้งและถังสำหรับขวด และกระป๋อง อย่างละ 1 ถึง สามารถรองรับขยะได้ ประมาณ 1.5 วัน (5) ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากพบว่ามี ขยะตกค้างให้รีบแจ้งทางเทศบาลตำบลกะรนเข้ามาทำการเก็บขนนำไปกำจัดขยะทุกวัน (6) ตรวจสอบถึงขยะขนาดต่างๆ ที่ใช้โครงการและที่พัก ขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากมีการผูกมัดและชำรุด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที (7) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่พักรวมทุกครั้ง หลังจากการเก็บขยะของเทศบาลตำบลกะรน	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการมีการจัดเตรียมถังรองรับขยะแบบแยกประเภทไว้ ภายในพื้นที่โครงการ แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายขนาด 50 ลิตร/ถัง อย่างละ 1 ถึง - โครงการมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภทไว้ภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่ทำการคัดแยกมูลฝอยจากต้นทาง ก่อนนำใส่ถุงดำมาวางพักไว้ยังจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ - โครงการมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภทไว้ภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่ทำการคัดแยกมูลฝอยจากต้นทาง ก่อนนำใส่ถุงดำมาวางพักไว้ยังจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบขยะตกค้าง และจะมีการประสานงานให้ทางเทศบาลตำบลกะรนเข้ามาทำการเก็บขนนำไปกำจัดขยะทุกวัน - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับขยะให้มีสภาพดี ล้างทำความสะอาดถังรองรับขยะ ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการทำความสะอาดถังรองรับขยะ ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย	- - - - -	รูปภาพที่ 2.5 ถังขยะแยกประเภท รูปภาพที่ 2.6 คัดแยกขยะ รูปภาพที่ 2.6 คัดแยกขยะ - รูปภาพที่ 2.7 ทำความสะอาดถังรองรับขยะ รูปภาพที่ 2.7 ทำความสะอาดถังรองรับขยะ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
6. การจราจร (1) จัดให้มีมาตรการบริเวณด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยและผู้สัญจรไปมา	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติ จะรีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลโดยทันที และมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดทั้งภายในและภายนอกโครงการ	-	รูปภาพที่ 2.8 กล้องวงจรปิดเอกสารแนบที่ 6 ใบเสร็จไฟฟ้า
7. การป้องกันอัคคีภัย (1) ติดตั้งป้ายแสดงทางออกเพื่อหนีไฟ ติดตั้งบริเวณโถงบันไดทุกชั้น ซึ่งเป็นด้านหน้าทางเข้าของห้องพัก (2) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าซึ่งประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายนำลงดินและหลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบ (3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบและเปลี่ยนสารเคมีในถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้งให้สามารถใช้งานได้เสมอ และหากพบอุปกรณ์ว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที (4) จัดให้มีการอบรมเรื่องวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกซ้อมแผนเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการทุกๆ 1 ปี/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที	- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าซึ่งประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดินและหลักสายดิน - โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการจัดอบรมเรื่องวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกซ้อมแผนเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 ยังไม่มีการดำเนินการ	- - -	รูปภาพที่ 2.10 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย - รูปภาพที่ 2.9 การตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.9 การตรวจสอบการทำงานระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
8. ทัศนียภาพ (1) ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ ออกแบบไว้อยู่เสมอ (2) โครงการจะต้องรักษาพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ว่างร้อยละ 32.92 ให้ได้ตามที่เสนอนี้ตลอดไป	-โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ -โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ เพื่อสร้างความร่มรื่นและภูมิทัศน์ที่สวยงาม รวมถึง มีคนสวนคอยดูแลทำความสะอาด ตัดแต่งกิ่ง ใส่ปุ๋ย รดน้ำ พรวนดิน และปลูกทดแทนในกรณีที่ดินไม้ตาย อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.11 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.12 งานสวน รูปภาพที่ 2.11 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.12 งานสวน
9. การใช้ประโยชน์ที่ดินและผังเมืองรวม และข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง (1) เนื่องจากได้ดำเนินการตามข้อกำหนดการใช้ที่ดินและผังเมืองรวม รวมทั้งข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดอยู่แล้ว ดังนั้น จึงไม่มีมาตรการเพิ่มเติมในการดำเนินการ นอกจกจากควบคุมการจัดการในโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดตลอดไป เช่น การรักษาพื้นที่ว่าง ความสูงของอาคาร เป็นต้น	-โครงการไม่มีมาตรการเพิ่มเติม เนื่องจากทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และควบคุมการจัดการในโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดตลอดไป	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทริกริมย์ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทริกริมย์

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2 คุณภาพอากาศ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3 คุณภาพน้ำ (1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งของโครงการ	- ทางโครงการได้จัดจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ใน การตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำโครงการ โดยมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำผ่านการ การบำบัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตาม ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
5 การกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (1) จัดให้มีการทำความสะอาดที่พักรวมย่อยรวมใน โครงการทุกครั้งหลังเก็บขน (2) จัดให้มีการสูบลบตะกอนในถังเกราะของระบบบำบัดน้ำ เสียขึ้นต้นในแต่ละอาคารอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการทำความสะอาดถังรองรับ ขยะ ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย - โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของตะกอน หากมีปริมาณมากจะดำเนินการติดต่อบริษัทผู้ดูแลเข้ามา ดำเนินการสูบลบตะกอนโดยทันที	- - -	รูปภาพที่ 2.7 ทำความสะอาดถัง รองรับขยะ -
6. การจราจร ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
7. การป้องกันอัคคีภัย (1) ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ใน สภาพที่พร้อมใช้งาน (2) จัดให้มีการซ้อมแผนดับเพลิงอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการจัดอบรมเรื่องวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัย และมีฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 ยังไม่มีการดำเนินการ	-	เอกสารแนบที่ 5 การตรวจสอบการ ทำงานของระบบป้องกันและระงับ อัคคีภัย
8. ทัศนียภาพ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	รูปภาพที่ 2.9 การตรวจสอบการ ทำงานของระบบป้องกันและระงับ อัคคีภัย
9. การใช้ประโยชน์ที่ดินและผังเมืองรวม และข้อกำหนดอื่นๆ ที่ เกี่ยวข้อง ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-



รูปภาพที่ 2.1 รูปภาพภายนอกโครงการ



รูปภาพที่ 2.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.3 การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.4 ถังรองรับขยะภายในโครงการ



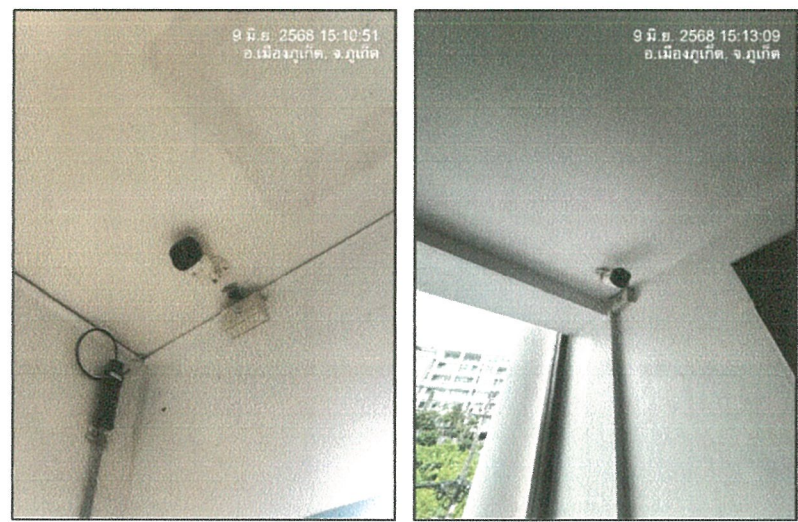
รูปภาพที่ 2.5 ถังขยะแยกประเภท



รูปภาพที่ 2.6 คัดแยกขยะ



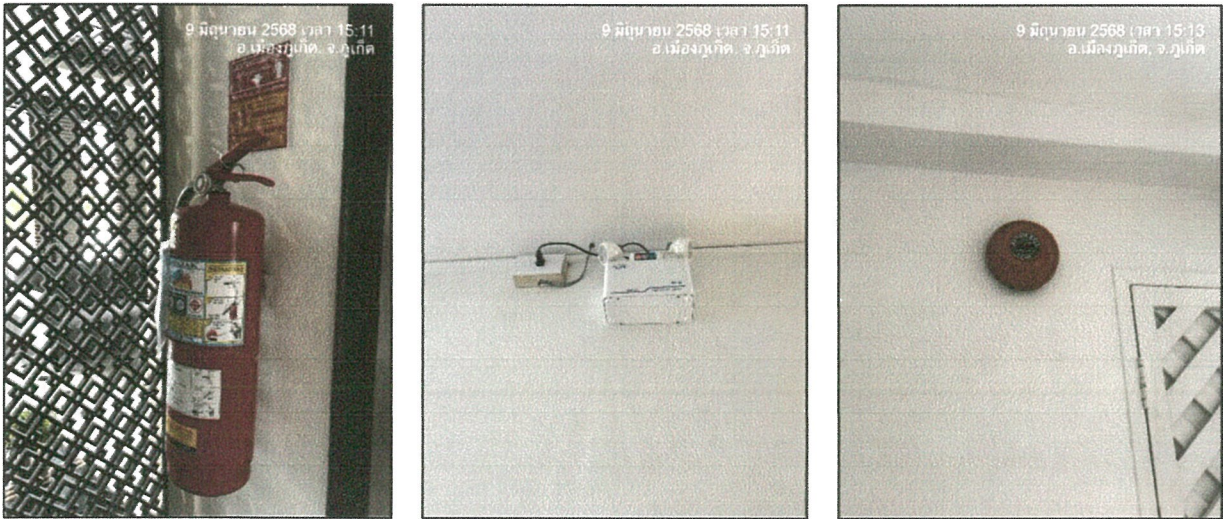
รูปภาพที่ 2.7 ทำความสะอาดถังรองรับขยะ



รูปภาพที่ 2.8 กล้องวงจรปิด



รูปภาพที่ 2.9 การตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย



ถังดับเพลิง

ไฟสำรองฉุกเฉิน

กริ่งสัญญาณเตือนไฟไหม้

รูปภาพที่ 2.10 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย



อุปกรณ์ตรวจจับควัน



ป้ายทางหนีไฟ

รูปภาพที่ 2.10 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย (ต่อ)



รูปภาพที่ 2.11 พื้นที่สีเขียว



รูปภาพที่ 2.12 งานสวน



รูปภาพที่ 2.13 วางระบายน้ำหน้าโครงการ

